

Checkliste für Grundstückseigentümer zur Durchführung einer Dichtheitsprüfung

- Informieren Sie sich bei den Wolfsburger Entwässerungsbetrieben (WEB) zum Thema Dichtheitsprüfung. Die WEB informieren und beraten Sie kostenfrei.
- Sichten Sie Ihre Grundstücksunterlagen und fragen Sie gegebenenfalls bei den WEB nach Entwässerungsplänen für Ihr Grundstück. Die WEB stellen Ihnen Kopien vorhandener Pläne kostenfrei zur Verfügung.
- Versuchen Sie den Verlauf der Abwasserleitungen auf Ihrem Grundstück nachzuvollziehen.
- Prüfen Sie die Zugänglichkeit der Revisionsöffnungen (Schächte, Reinigungsöffnungen etc.) und stellen Sie diese, wenn nötig, her.
- Prüfen Sie, ob Ihre Gebäudeversicherung Schäden an Abwasseranlagen (Bruchschäden) einschließt. Zur Dokumentation des Schadens für die Versicherung ist eine Kamerabefahrung der Rohrleitungen unerlässlich.
- Schließen Sie sich mit Nachbarn, Verwandten und Freunden bei den Planungen zur Durchführung der Dichtheitsprüfung zusammen, um Kosten zu sparen.
- Die Dichtheitsprüfung ist durch einen Sachkundigen durchzuführen. Fragen Sie im Vorfeld der Prüfung bei der WEB nach, ob das ausgewählte Unternehmen über einen anerkannten Sachkundigen verfügt. Achten Sie darauf, dass der Sachkundige bei der Dichtheitsprüfung anwesend ist.
- Holen Sie mehrere Angebote ein.
- Seien Sie bei der Dichtheitsprüfung anwesend.
- Gehen Sie auf keine übereilten Sanierungsangebote ein, wenn die Abwasseranlage undicht ist. Wenden Sie sich bei Fragen an die WEB. Lassen Sie sich durch einen erfahrenen Fachmann beraten.
- Zur Dokumentation der Dichtheitsprüfung sind nachfolgende Unterlagen bei den WEB einzureichen:
 - ein Protokoll entsprechend den Vorgaben (Vorlagen erhalten Sie bei den WEB)
 - ein aktueller Bestandsplan, in dem klar erkennbar ist, welche Rohrleitungen und Schächte geprüft worden sind.
- Zur Dokumentation der Kamerabefahrung sind zusätzlich noch folgende Unterlagen einzureichen:
 - die Haltungsgrafiken der geprüften Rohrleitungen
 - eine Grafik der geprüften Schächte in Anlehnung an die Haltungsgrafik
 - eine Fotodokumentation der Schäden
 - die Videodokumentation ist durch den Grundstückseigentümer aufzubewahren.

**Die WEB erreichen Sie in der Goethestraße 53 zu den allgemeinen Geschäftszeiten, unter Tel. 05361/28-1250 sowie unter grundstuecksentwaesserung@web.wolfsburg.de.
Kommen Sie mit Fragen auf uns zu.**